

Juni 2018



Leth Betons standardforudsætninger for terrazzoarbejde og gelændermontage.

1. Forudsætninger

Følgende arbejder er ikke inkluderet og skal være afsluttet før Leth Betons montører påbegynder arbejdet på pladsen:

Sammenstøbning af fuger mellem trapper/reposer, skal være udført som anvist på Leth Betons projekteringstegninger. Ukorrekt sammenstøbning kan medføre ekstraomkostninger til fugning og der kan efterfølgende opstå revnedannelser i fugerne, (forhold som er Leth Beton uvedkommende).

Trapperum skal være rengjorte og ryddet samt eventuel afdækning fjernet før arbejdet påbegyndes.

Afspærring af trapperum for andre håndværkere end Leth Betons. Afdækning mod tilstødende rum og af bygningskomponenter for at minimere støvgener, forudsættes udført af køber før arbejdets påbegyndelse.

Trappeelementerne skal være tørre og temperaturen skal minimum være +10 OC. før terrazzoarbejdet kan udføres (af hensyn til blandt andet afhærdning). Nødgelændere skal være monteret således, at der er uhindret adgang til udstøbning af terrazzofuger og slibning af terrazzooverflader. Arbejdsmiljøloven følges på byggepladsen.

Følgende forudsætninger gælder for vort tilbud:

Spiseplads, toilet, bad og omklædningsfaciliteter skal stilles vederlagsfrit til rådighed for vore montører m.fl. i og uden for normal arbejdstid, alt i henhold til gældende regler og forskrifter.

Affald lægges i anvist container stillet til rådighed af bygherre.

El, vand og orienteringsbelysning skal stilles vederlagsfrit til rådighed. Der skal være min. 2*380 V, 16 Amp (udført som anvist i "Branchevejledning om belysning og elforsyning på byggepladsen"). Slutrengøring af trapperum herunder rengøring fra slibestøv på øvrige bygningskomponenter er eksklusiv.

2. Ansvar

Risikoen for elementerne overgår til køber ved an hugning på vogn på byggepladsen.

Det er købers ansvar at trapper og repos afdækkes efter montage, for at beskytte dem under byggeriet.

Risikoen for elementerne overgår til Leth Beton ved terrazzoarbejdets påbegyndelse.

Risikoen for elementerne overgår på ny til køber efter endt terrazzoarbejde på byggepladsen.

3. Udfaldskrav

Der vil kunne forekomme vaskespor, porehuller, ujævnheder og slibespor i den færdige overflade. Ligeledes henledes

opmærksomheden på, at udstøbning af fuger og løftehuller kan afvige i udseende fra de øvrige terrazzo overflader. Efter Leth Betons færdiggørelse af elementer, skal disse holdes rene og plejes i henhold til Leth Betons beskrivelse. (Vedligehold af terrazzo produkter)

4. Følgende ydelser er indeholdt i Leth Betons Entreprise

Udstøbning af løftehuller og overfuger i terrazzo

Klargøring til elastiske underfuger Grov

slibning af løftehuller og overfuger.

Renseslibning af terrazzooverflader.

Én gang grundbehandling med porefylder.

5. Tidsplan

Terrazzoarbejdet vil medføre en del slibestøv, hvorfor det anbefales, at arbejdet indpasses i tidsplanen, så støvgener minimeres og i øvrigt udføres inden de omgivende rum/ bygningsdele er slutbehandlet/slutrengjort.

Varsling af terrazzoarbejdets udførelse skal ske til Leth Beton, senest 20 arbejdsdage før det ønskes påbegyndt.

Arbejdet udføres inden for normal arbejdstid, hvorfor trapperummene indenfor dette tidsrum ikke kan benyttes af andre håndværkere. Forsinkes eller hindres udførelsen af

terrazzoarbejdet på byggepladsen forbeholder Leth Beton sig ret til, at kræve økonomisk kompensation for de omkostninger der måtte komme som f.eks. forgæves kørsel, spildtid/manglende dækningsbidrag.

6. Yderligere forudsætninger for Gelændermontage

Trappeopgangen skal være ryddet inden gelændermontagen kan påbegyndes. Evt. belysning må ikke være monteret på nødgelænder.

Adgangsforhold fra leveringssted til montagested skal være i.h.t. gældende arbejdsmiljølovgivning.

Gelændere skal, ved levering, kunne placeres max. 2 m fra indgangsdøren ved hver opgang.

Såfremt dette ikke er muligt, er det bygherres ansvar at fragte gelænderne fra aflæsningspunkt til adgangsdør. Nødgelændere nedtages af Leth Beton, men det er bygherres opgave at fjerne det nedtagne materiale fra hver enkelt etage.

Af kaldelse af gelændere skal, af hensyn til montageplanlægningen, normalt ske mindst 30 arbejdsdage før montage tidspunkt.